**南京理工大学泰州科技学院**

**安防中心值班服务项目招标公告**

根据《南京理工大学泰州科技学院物资采购管理办法》的规定，拟对学校安防中心值班服务进行公开招标，有兴趣并符合资格条件的投标单位，在接受其所有条款要求的基础上按要求进行报价。

1. 项目名称：南京理工大学泰州科技学院安防中心值班服务项目

二、本项目招标控制价约39万元

三、服务期：壹年

四、**项目编号：2020.047**

五、投标单位资格要求：

符合《中华人民共和国政府采购法》规定的条件，具有独立法人资格，并具有公安部门规定的资质。须是2019—2020年度泰州市保安服务定点服务公司，参加投标前3年内在经营活动中没有重大违纪和重大责任事故。

1、法人营业执照副本。

2、资质证书。

3、税务登记证副本。

4、组织机构代码证。

上述材料须提供一套原件复印件并加盖公章。

**本项目不接受联合体投标。**

六、投标保证金及保证金要求：

1.投标保证金金额：**肆仟元。**中标后自动转为履约保证金，未中标原款无息退还；

2.**本次招标收取壹仟元（人民币¥1500元）中标服务费，由中标人支付。**

3. 投标保证金必须以**现金、银行本票或汇票形式，单独密封与投标文件同时递交（备注项目名称）**，否则将视为放弃投标；

  开户名：南京理工大学泰州科技学院

  开户行：交通银行泰州市新区支行

  帐 号：384060400018170013220

**七、其他要求**

1、本次招标采用总承包方式，因此投标人的报价应包括但不限于响应招标文件所列工作内容所需实际安保人员的安保服务费：包括基本工资、各类保险、各种福利、双休日国家法定假日加班费、服装、工具、耗材、管理费、培训费、税金、国家政策规定上调最低工资标准和社保基数差额等一切全部费用。

2、付款方式：每半年支付一次。采用日常检查、月度考核及年终考核相结合的考核办法。半年考核合格支付合同价45%，全年考核合格支付剩余55%。

3、报价形式：分别密封现场报送，一式叁份，含单位营业执照复印件及相关资质证书等；(原件随时备查）

**4、投标报价表须加盖本单位有效印鉴、并标明单位名称；**

 报送地址：南京理工大学泰州科技学院资产与实验室管理处（明德楼4103）

8、联 系 人：毛老师   联系电话：0523-86159939

技术联系人：冯老师 联系电话：15850882718

七、招标文件公告期：自本公告发布之日起5个工作日。

八、提交投标文件截止时间及开标时间和地点：

提交投标文件截止时间：**2020年11月6日上午10:00**

# 安防中心值班服务及评标细则

**本次项目主要包括内容具体如下：**

**一、服务细则：**

安防中心配备六名值班员，年龄不超过55周岁，实行24小时双人值班。

值班员基本素质及工作要求：

1、值班员政治合格、身体健康，工作负责，必须经过消防专业机构培训合格后，持《建（构）筑物消防员初级技能证》及以上资格证上岗。学校在对拟新应聘上岗的保安人员应聘之前，必须经后勤保卫处审核。

2、值班员必须熟悉和掌握消防控制系统的工作原理和操作规程，熟悉各种按键的功能，掌握和了解消防设施的运行、误报警、故障等有关情况。能够严格遵守安防中心的各项安全操作规程和消防安全管理制度。  
 3、负责校园治安监控的巡查、调阅、管理等工作，同时对保安岗位的监督检查，实行联防联动。

4、安防中心实行24小时值班制度，按月制定值班表，每班2人，其中一名为领班，负责安防中心的管理及值班时紧急情况的处置。  
 5、值班人员应提前10分钟上岗，并做好交接班工作，接班人员未到岗前交班人员不得擅自离岗。值班人员应当在岗在位，认真记录控制器日运行的情况，每日检查控制器的自检、消音、复位功能以及主备电源的切换功能，消防联动控制器的运行情况，并认真填写《消防控制室值班记录》。  
 6、熟练掌握《消防控制室管理及应急程序》，火灾情况下能够按照程序开展灭火救援工作。

7、严禁无关人员进入安防中心，随意触动设备。 严禁存放易燃易爆危险物品和堆放与设备运行无关的杂物，严禁吸烟或动用明火。

**二、评标标准：**

评标小组将按对照招标文件要求，对投标文件进行评价和比较，评标采用综合打分法，总分为100分。独立地对每家投标人分别评分，投标人的最终得分取专家评分的平均分（小数点后保留两位）。得分由高到低顺序排列。在得分相同的情况下，按报价分从高到低顺序排列；报价分相同的情况下，按企业综合实力分从高到低顺序排列。具体计分办法如下：

（一）报价分（50分）

投标人壹年的总报价最高不得超过40万元，且投标报价不得低于该项目正常运行成本，否则为无效报价。投标人的报价分按以下计算：

以合格投标人投标报价的最低价为基准价，投标报价得分＝（评标基准价/投标报价）×50分（小数点后保留两位）。

（二）企业综合实力分（20分）

1.管理认证（5分）：投标人通过ISO9001质量管理、ISO4001环境认证、OHSAS18001职业健康安全管理体系认证证书的，每少一个扣2分，本项最高得5分。（须提供证书原件备查）

2.业绩（15分）：根据投标人在管的党政机关事业单位或高校安保管理服务的业绩案例，每提供一个党政机关事业单位或高校安保服务合同的案例证明得2分，最高得15分。（须为目前在管项目）

（须提供合同及用户单位对服务满意的证明材料原件，无满意评价不得分；印证原件备查）

3.信用审查报告中有行政处罚记录的，每一个扣4分，扣完为止。

（三）安保服务管理方案及承诺服务水平分（25分）

根据投标人安保服务方案的合理性、可行性、服务内容、服务标准打分。

1.安保服务的整体方案和服务承诺15分；

2.内部各项管理制度4分；

3.安保服务标准4分；

4.安保措施2分。

（四）人员配置及资格分（5分）

1人员配置方案、岗位资格证书（5分）。根据要求配置安排的合理性、科学性等进行评审。（须提供相关证书复印件及为该持证员工缴纳近6个月来各类保险的证明材料，原件备查，未提供证书及缴纳保险证明材料的不得分）。

南京理工大学泰州科技学院

2020年10月30日